

ОСНОВНЫЕ ТЭП ОБЪЕКТА:

Объект:	Реконструкция здания пром. Здания
Площадь участка:	32 900 м кв.
Площадь застройки, м.кв.:	Общая площадь реконструируемых помещений – 32 200 кв.м
Общая площадь строения м,кв.:	при замене существующей двухскатной кровли на мансардную (с устройством дополнительного этажа), общая площадь помещений увеличится на 4 200* кв.м (32 200 + 4 200 = 36 400 кв.м)
Вид строительства:	реконструкция здания
Особые условия или ограничения:	Дата постройки здания 1892-1951

Планируемое назначение помещений после реконструкции :

- жилые помещений [квартиры] – 63% общей площади - 22 932 м. кв.
- нежилые (коммерческие) помещения – 37% общей площади - 13 468м. кв.

1	Стадия ПП (Предпроектная проработка)	
№	Этап 1	СТОИМОСТЬ, РУБ.
1.1	Обзорные, обмерные работы. Обмерный план.	
1.2	Сбор исходно-разрешительной документации	
1.3	Расчет инженерных нагрузок	

Состав, сроки и порядок проведения проектных работ.

2	Стадия ЭП (Эскизный проект)		
№	Этап 2		СТОИМОСТЬ, РУБ.
АР	Планировочная организация земельного участка	ЭП	

Пояснительная записка к разделу ПЗУ

	1.1 Ситуационный план	
--	-----------------------	--

	1.2 Схема генерального плана. Схема организации участка с учетом реконструкции фасадов дания (Схема размещения объектов на участке)		
АР	Архитектурные решения.	ЭП	
Пояснительная записка АР			
1.1.	Обмерные планы.		
1.2.	- Планы (до реконструкции, после реконструкции) с экспликациями помещений, обозначение зон по помещениям жилья и коммерческих помещений; - Разрезы строения		
1.3.	Эскизы строения. Визуализация в 3D- графике.		
Предпроектные расчетные данные. СИД (сбор исходных данных)			
1.1.	Уточнение исходных данных		
1.2.	Разработка технического задания. Уточнения объема проектирования. Утверждение с		
1.3.	Расчетные данные инженерных нагрузок на системы водоснабжения, канализации, отопления, электричества		
1.4.	Разработка технического задания на инж.геологические изыскания (при необходимости)		
1.5.	Пояснительная записка. Техничко-экономические показатели.		
1.6.	Формирование альбома для утверждения (пояснительная записка, генеральный план, архитектурно-планировочные решения)		

Стадия П (Проект)			
3	Этап 3		СТОИМОСТЬ, РУБ.
№	НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ		
ПЗУ	Планировочная организация земельного участка	П	
Пояснительная записка ПЗУ			

	1.1 Ситуационный план		
	1.2 Схема генерального плана.(Схема размещения объектов на участке)		
	1.2.1 Техничко эконимические показатели (ТЭП); 1.2.2 Объемы работ по благоустройству территории (укрупненные); 1.2.3 Принципиальные решения по внешним инженерным сетям		
АР	Архитектурные решения.	П	
Пояснительная записка АР			
1.1.	Обмерные планы.		
1.2.	- Планы с экспликациями помещений, обозначение зон по помещениям жилья и коммерческих помещений; - Отображение фасадов (цветовое отображение фасадов); - Разрезы строения		
1.3.	Эскизы строения. Визуализация в 3D- графике.		
Расчетные данные.			стоимость и сроки
	Расчетные данные инженерных нагрузок на системы водоснабжения, канализации, отопления, электричества		
	Расчетные данные нагрузок на кровлю, фундаменты, строительные конструкции в зависимости от результатов обследований и выводов(для разделов КМ, КЖ, КД)		
	Пояснительная записка. Техничко-экономические показатели.		
"Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"			
ЭМ. ЭО.ЭС	"Система электроснабжения" (внутренняя, наружная)	П	стоимость и сроки

<p>Жилье (22 932 м. кв.); Коммерческие пом (13 468 м. кв.) + территория</p>	<p>Текстовая часть к разделу ЭМ.ЭО.ЭС</p> <p>1.1. Принципиальная схема расположения распределительных щитков в здании;</p> <p>1.2. Расчёт нагрузок параметров систем защитного отключения.</p> <p>1.3. Спецификация технологического оборудования (щитки, предохранители, УЗО, счётчики, оконечные устройства)</p> <p>1.4. Принципиальные схемы электроснабжения электроприемников от основного, дополнительного и резервного источников электроснабжения;</p> <p>1.5. Принципиальную схему сети освещения - для объектов непромышленного назначения и транспортных коммуникаций; Принципиальную схему сети аварийного освещения;</p> <p>1.6. Схемы заземлений (занулений) и молниезащиты;</p> <p>1.7. План сетей электроснабжения;</p> <p>1.8. Схему размещения электрооборудования (при необходимости).</p>		
<p>ВК</p>	<p>Система водоснабжения (внутренняя). Система водоотведения (наружная).</p>	<p>П</p>	<p>стоимость и сроки</p>
<p>Жилье (22 932 м. кв.); Коммерческие пом (13 468 м. кв.) + территория</p>	<p>Текстовая часть к разделу ВК</p> <p>1.1. Принципиальная схема прокладки труб водоснабжения от точек входа в здание к оконечным устройствам,</p> <p>1.2. Расчёт сечения труб и давления в системе.</p> <p>1.3. Схема прокладки труб канализации от оконечных устройств к точке выхода из здания,</p> <p>1.4. Расчеты на водопотребление и водоотведение</p> <p>1.5. Принципиальные схемы систем канализации и водоотведения объекта капитального строительства;</p> <p>1.6. Общий план сетей водоснабжения, водоотведения, канализации, ливнестоков и дренажных вод;</p> <p>1.7. Расчёт сечений и уклонов труб в зависимости от выбранного материала</p>		
<p>ОВиК</p>	<p>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (внутреннее)</p>	<p>П</p>	<p>стоимость и сроки</p>

<p>Жилье (22 932 м. кв); Коммерческие пом (13 468м. кв.) +территория</p>	<p>1.1. Схема прокладки воздуховодов в здании; 1.2. Расчёт воздухообмена и температурно-влажностных показателей воздуха в помещениях, расчёт сечений воздуховодов притока и вытяжки, расчёт мощности установок вентиляции. 1.3. Схема размещения внутренних и наружных блоков кондиционирования. 1.4. поэтажные планы с расстановкой приборов отопления и разводкой системы отопления; Схема подключения радиаторов, теплотехнический расчет помещений; гидравлический расчет системы отопления, подбор оборудования. 1.5. Принципиальные схемы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; 1.6. Схему паропроводов (при наличии); 1.7. Схему холодоснабжения (при наличии); 1.8. План сетей теплоснабжения(внутреннее). 1.1. План сетей теплоснабжения (наружное)</p>		
<p>СС</p>	<p>Сети связи (телевидение, телефонизация и радиофикация, компьютерная сеть)</p>	<p>П</p>	<p>стоимость и сроки</p>
<p>Жилье (22 932 м. кв); Коммерческие пом (13 468м. кв.) + территория</p>	<p>Текстовая часть к разделу СС 1.1. Принципиальные схемы сетей связи и иных слаботочных сетей на объекте капитального строительства; 1.2. Планы размещения оконечного оборудования, иных технических, радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств (при наличии); 1.3. План сетей связи.</p>		
<p>ТР</p>	<p>Технологические решения</p>	<p>П</p>	<p>стоимость и сроки</p>
<p>Жилье (22 932 м. кв); Коммерческие пом (13 468м. кв.) + территория</p>	<p>1.1. Описание основных принятых решений по организации технологических процессов здания; 1.2. Принципиальные схемы технологических процессов ; 1.3. Технологические планировки по отделам с указанием мест размещения основного технологического оборудования, транспортных средств; 1.4. Схему грузопотоков (при необходимости)</p>		
<p>ПОС</p>	<p>Проект организации строительства</p>	<p>П</p>	

<p>Жилье (22 932 м. кв.); Коммерческие пом (13 468 м. кв.) + территория</p>	<p>1.1. Календарный план строительства, (возможно поэтапное строительство) включая подготовительный период (сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и сооружений, выделение этапов строительства);</p> <p>1.2. Строительный генеральный план подготовительного периода строительства (при необходимости) и основного периода строительства с определением мест расположения постоянных и временных зданий и сооружений, мест размещения площадок и складов временного складирования конструкций, изделий, материалов и оборудования, мест установки стационарных кранов и путей перемещения кранов большой грузоподъемности, инженерных сетей и источников обеспечения строительной площадки водой, электроэнергией, связью, а также трасс сетей с указанием точек их подключения и мест расположения знаков закрепления разбивочных осей.</p>		
<p>ПОД</p>	<p>Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства</p>	<p>П</p>	
	<p>1.1. План земельного участка и прилегающих территорий с указанием места размещения сносимого объекта, сетей инженерно-технического обеспечения, зон развала и опасных зон в период сноса (демонтажа) объекта с указанием мест складирования разбираемых материалов, конструкций, изделий и оборудования;</p> <p>1.2. Чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций;</p> <p>1.3. Технологические карты-схемы последовательности сноса (демонтажа) строительных конструкций и оборудования.</p>		
<p>ООС</p>	<p>Перечень мероприятий по охране окружающей среды</p>	<p>П</p>	

	<p>1.1. Ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием на нем границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, границ санитарно-защитной зоны, селитебной территории, рекреационных зон, водоохраных зон, зон охраны источников питьевого водоснабжения, мест обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, а также мест нахождения расчетных точек;</p> <p>1.2. Ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, расположения источников выбросов в атмосферу загрязняющих веществ и устройств по очистке этих выбросов;</p> <p>1.3. Карты-схемы и сводные таблицы с результатами расчетов загрязнения атмосферы при неблагоприятных погодных условиях и выбросов по веществам и комбинациям веществ с суммирующимися вредными воздействиями - для объектов производственного назначения;</p> <p>1.4 Ситуационный план (карту-схему) района с указанием границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием контрольных пунктов, постов, скважин и иных объектов, обеспечивающих отбор проб воды из поверхностных водных</p>		
ПОЖ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	П	
	<p>1.1. Ситуационный план организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций;</p> <p>1.2. Схемы эвакуации людей и материальных средств из зданий (сооружений) и с прилегающей к зданиям (сооружениям) территории в случае возникновения пожара;</p> <p>1.3. Структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода).</p>		
ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	П	

	<p>1.1. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам.</p> <p>1.2. Схему планировочной организации земельного участка (или фрагмент схемы), на котором расположены объекты, указанные в подпункте "1.1." настоящего пункта, с указанием путей перемещения инвалидов;</p> <p>1.3. поэтажные планы зданий (строений, сооружений) объектов капитального строительства с указанием путей перемещения инвалидов по объекту капитального строительства, а также путей их эвакуации.</p>		
	Смета на строительство объектов капитального строительства	П	
	Сметная документация, предусмотренная в пункте 28 настоящего Положения, должна содержать сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат.		
ОТЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности	П	
	<p>1. Текстовая часть.</p> <p>2. Схемы расположения в зданиях, строениях и сооружениях приборов учета используемых энергетических ресурсов.</p>		
			рабочих дней
	Стадия РП (Рабочий проект)		
4	Этап 4		СТОИМОСТЬ, РУБ.
№	НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ		
Пояснительная записка по всем разделам			
ПЗУ	Планировочная организация земельного участка	РП	
Пояснительная записка ПЗУ			
	1.1 Ситуационный план		
	1.2 Схема генерального плана.(Схема размещения объектов на участке)		

	<p>1.3. Схему планировочной организации земельного участка с отображением:</p> <p>1.3.1 Мест размещения существующих и проектируемых объектов капитального строительства с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним;</p> <p>1.3.2. Границ зон действия публичных сервитутов (при их наличии);</p> <p>1.3.3 Здания и сооружений объекта капитального строительства, подлежащих сносу (при их наличии);</p> <p>1.3.4 Решения по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории;</p> <p>1.3.5 Этапы строительства объекта капитального строительства;</p> <p>1.3.6 Схемы движения транспортных средств на строительной площадке;</p> <p>1.4 План земельных масс;</p> <p>1.5. Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения;</p> <p>1.6. Ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка, предоставленного для размещения этого объекта, с указанием границ населенных пунктов, непосредственно примыкающих к границам указанного земельного участка, границ зон с особыми условиями их использования, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, границ территорий, подверженных риску возникновения</p>		
АР	Архитектурные решения.	РП	
1.1.	Обмерные планы.		
1.2.	<ul style="list-style-type: none"> - Планы с экспликациями помещений, обозначение зон по помещениям жилья и коммерческих помещений; - Отображение фасадов (цветовое отображение фасадов); - Разрезы строения - Экспликации помещений 		
1.3.	Эскизы строения. Визуализация в 3D- графике.		
КР	Конструктивные решения.	<p>РП (Принципиальные решения по конструктивной схеме здания, определение типа и глубины залегания фундамента, с указанием материалов и сечений конструктивных элементов здания.</p> <p>Гл. 14 ППРФ №87)</p>	

	<p>1.1 поэтажные планы зданий и сооружений с указанием размеров до реконструкции, после реконструкции, экспликации помещений;</p> <p>1.2. Чертежи характерных разрезов зданий и сооружений с изображением несущих и ограждающих конструкций, указанием относительных высотных отметок уровней конструкций, полов, низа балок, ферм, покрытий с описанием конструкций кровель и других элементов конструкций;</p> <p>1.3. Чертежи фрагментов планов и разрезов, требующих детального изображения;</p> <p>1.4. Схемы каркасов и узлов строительных конструкций;</p> <p>1.5. Планы перекрытий, покрытий, кровли;</p> <p>1.6. Схемы расположения ограждающих конструкций и перегородок;</p> <p>1.7. План и сечения фундаментов.</p>		
КМ	Подраздел: Конструкции металлические	КМ.РП	
	<p>Конструкции металлические - принципиальные решения по устройству металлических конструкций по реконструируемым зданиям и сооружениям.</p> <p>Схемы, разрезы, спецификации элементов, ведомости.</p>		
КЖ	Подраздел: Конструкции железобетонные	КЖ.РП	
	<p>Конструкции железобетонные - принципиальные решения по устройству железобетонных конструкций. По реконструируемым зданиям и сооружениям.</p> <p>Схемы, разрезы, спецификации элементов, ведомости</p>		
КД	Подраздел: Конструкции Деревянные	КД.РП	
	<p>Конструкции деревянные - принципиальные решения по устройству деревянных конструкций. По реконструируемым зданиям и сооружениям.</p> <p>Схемы, разрезы, спецификации элементов, ведомости</p>		
<p>"Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"</p>			
ЭМ. ЭО.ЭС	"Система электроснабжения" (внутренняя)	РП	

Жилье (22 932 м. кв.)	1.1. Схема расположения распределительных щитков в здании; 1.2. Расчёт нагрузок, сечений кабеля и параметров систем защитного отключения. 1.3. Чертежи и спецификация электропроводки с указаниями по монтажу, 1.4. Спецификация технологического оборудования (щитки, предохранители, УЗО, счётчики, оконечные устройства)		
Коммерческие пом (13 468м. кв.)			
ЭМ. ЭО.ЭС	"Система электроснабжения" (наружная)	РП	
Жилье (22 932 м. кв.)	1.1. Принципиальные схемы электроснабжения электроприемников от основного, дополнительного и резервного источников электроснабжения; 1.2. Принципиальную схему сети освещения - для объектов непроизводственного назначения и транспортных коммуникаций; Принципиальную схему сети аварийного освещения;		
Коммерческие пом (13 468м. кв.)	1.3. Схемы заземлений (занулений) и молниезащиты; 1.4. План сетей электроснабжения; 1.5. Схему размещения электрооборудования (при необходимости).		
ВК	Система водоснабжения (внутренняя). Система водоотведения (внутренняя).	РП	
Пояснительная записка к разделу ВК			
Жилье (22 932 м. кв.)	1.1. Схема прокладки труб водоснабжения от точек входа в здание к оконечным устройствам, 1.2. Расчёт сечения труб и давления в системе. 1.3. Схема прокладки труб канализации от оконечных устройств к точке выхода из здания, 1.4. Расчёт сечений и уклонов труб в зависимости от выбранного материала		
Коммерческие пом (13 468м. кв.)	1.5. Чертежи и спецификация трубопроводов водоснабжения и канализации с указаниями по монтажу, спецификация технологического оборудования (насосы, фильтры, задвижки, клапаны, краны, манометры, счётчики, оконечные устройства). 1.6. Расчеты на водопотребление и водоотведение		
ВК	Система водоснабжения (наружная). Система водоотведения (наружная).	РП	
Жилье (22 932 м. кв.)	1.1. Принципиальные схемы систем канализации и водоотведения объекта капитального строительства; 1.2. Общий план сетей водоснабжения, водоотведения, канализации, ливнестоков и дренажных		

Коммерческие пом (13 468м. кв.)	вод; 1.3. Расчёт сечений и уклонов труб в зависимости от выбранного материала 1.5. Чертежи и спецификация трубопроводов водоснабжения и канализации с указаниями по монтажу, спецификация технологического оборудования (насосы, фильтры, задвижки, клапаны, краны, манометры, счётчики, оконечные устройства).		
ОВиК	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (внутреннее)	РП	
Пояснительная записка к разделу ОВиК			
Жилье (22 932 м. кв)	1.1. Схема прокладки воздухопроводов в здании; 1.2. Расчёт воздухообмена и температурно-влажностных показателей воздуха в помещениях, расчёт сечений воздухопроводов притока и вытяжки, расчёт мощности установок вентиляции. 1.3. Схема размещения внутренних и наружных блоков кондиционирования.		
Коммерческие пом (13 468м. кв.)	1.4. поэтажные планы с расстановкой приборов отопления и разводкой системы отопления; Схема подключения радиаторов, теплотехнический расчет помещений; гидравлический расчет системы отопления, подбор оборудования. 1.5. Принципиальные схемы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; 1.6. Схему паропроводов (при наличии); 1.7. Схему холодоснабжения (при наличии); 1.8. План сетей теплоснабжения(внутреннее).		
ОВиК	Отопление, тепловые сети (наружное)	РП	
Жилье (22 932 м. кв)	1.1. План сетей теплоснабжения (наружное). 1.2. Расчёт сечений и уклонов труб в зависимости от выбранного материала 1.3. Чертежи и спецификация трубопроводов теплоснабжения с указаниями по монтажу, спецификация технологического оборудования (насосы, фильтры, задвижки, клапаны, краны, манометры, счётчики, оконечные устройства).		
Коммерческие пом (13 468м. кв.)	* уточняется после получения ТУ (подключение к централизованым сетям или к собственной котельной)		
СС	Сети связи (телевидение, телефонизация и радиофикация, компьютерная сеть)	РП	
Пояснительная записка к разделу СС			

Жилье (22 932 м. кв.)	1.1. Принципиальные схемы сетей связи и иных слаботочных сетей на объекте капитального строительства; 1.2. Планы размещения оконечного оборудования, иных технических, радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств (при наличии); 1.3. План сетей связи.		
Коммерческие пом (13 468м. кв.)			
ТР	Технологические решения	РП	
Пояснительная записка к разделу ТР			
Коммерческие пом (13 468м. кв.)	1.1. Описание основных принятых решений по организации технологических процессов здания; 1.2. Принципиальные схемы технологических процессов ; 1.3. Технологические планировки по отделам с указанием мест размещения основного технологического оборудования, транспортных средств; 1.4. Схему грузопотоков (при необходимости)		
ПОС	Проект организации строительства	РП	
Пояснительная записка к разделу ПОС			
	1.1. Календарный план строительства, (возможно поэтапное строительство) включая подготовительный период (сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и сооружений, выделение этапов строительства); 1.2. Строительный генеральный план подготовительного периода строительства (при необходимости) и основного периода строительства с определением мест расположения постоянных и временных зданий и сооружений, мест размещения площадок и складов временного складирования конструкций, изделий, материалов и оборудования, мест установки стационарных кранов и путей перемещения кранов большой грузоподъемности, инженерных сетей и источников обеспечения строительной площадки водой, электроэнергией, связью, а также трасс сетей с указанием точек их подключения и мест расположения знаков закрепления разбивочных осей.		
ПОД	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	РП	

Пояснительная записка к разделу ПОД

1.1. План земельного участка и прилегающих территорий с указанием места размещения сносимого объекта, сетей инженерно-технического обеспечения, зон развала и опасных зон в период сноса (демонтажа) объекта с указанием мест складирования разбираемых материалов, конструкций, изделий и оборудования;
1.2. Чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций;
1.3. Технологические карты-схемы последовательности сноса (демонтажа) строительных конструкций и оборудования.

ООС

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

РП

Пояснительная записка к разделу ООС

1.1. Ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием на нем границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, границ санитарно-защитной зоны, селитебной территории, рекреационных зон, водоохранных зон, зон охраны источников питьевого водоснабжения, мест обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, а также мест нахождения расчетных точек;
1.2. Ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, расположения источников выбросов в атмосферу загрязняющих веществ и устройств по очистке этих выбросов;
1.3. Карты-схемы и сводные таблицы с результатами расчетов загрязнения атмосферы при неблагоприятных погодных условиях и выбросов по веществам и комбинациям веществ с суммирующимися вредными воздействиями - для объектов производственного назначения;
1.4. Ситуационный план (карту-схему) района с указанием границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием контрольных пунктов, постов, скважин и иных объектов, обеспечивающих отбор проб воды из поверхностных водных

ППМ

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

РП

Пояснительная записка к разделу ППМ

1.1. Ситуационный план организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций;

1.2. Схемы эвакуации людей и материальных средств из зданий (сооружений) и с прилегающей к зданиям (сооружениям) территории в случае возникновения пожара;

1.3. Структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода).

ОДИ

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

РП

Пояснительная записка к разделу ОДИ

1.1. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам.

1.2. Схему планировочной организации земельного участка (или фрагмент схемы), на котором расположены объекты, указанные в подпункте "1.1." настоящего пункта, с указанием путей перемещения инвалидов;

1.3. поэтажные планы зданий (строений, сооружений) объектов капитального строительства с указанием путей перемещения инвалидов по объекту капитального строительства, а также путей их эвакуации.

Смета на строительство объектов капитального строительства

РП

Пояснительная записка к разделу

Сметная документация, предусмотренная в пункте 28 настоящего Положения, должна содержать сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметные расчеты (сметы), сметные расчеты на отдельные виды затрат.

ПОЖ

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

РП

Пояснительная записка к разделу

1.1. Ситуационный план организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций;

1.2. Схемы эвакуации людей и материальных средств из зданий (сооружений) и с прилегающей к зданиям (сооружениям) территории в случае возникновения пожара;

1.3. Структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода).

ОТЭ

Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности

РП

Пояснительная записка к разделу

Схемы расположения в зданиях, строениях и сооружениях приборов учета используемых энергетических ресурсов.